



トヨタホーム<7203>、ミサワホーム<1722>をTOB、割当増資により子会社化



トヨタホームは、ミサワホームをTOB（株式公開買い付け）と第三者割当増資により子会社化すると発表した。取得価額は約110億円で、現在の保有割合27.84%を51%に引き上げる。住宅事業の効率化を進め、コンパクトシティ型不動産開発事業や海外事業の拡大を目指す。

第三者割当増資の払込金額は1株あたり874円で少なくとも572万900株（所有割合14.77%）を引き受けるため、払込総額は50億を超える。

買付価格は1株当たり1100円。公表前営業日の終値874円に対して25.86%のプレミアムを加えた。買付予定数（上限）は546万800株（所有割合14.10%）で、買付価額は60億円。買付期間は2016年11月28日から12月26日までで、決済の開始日は2017年1月4日。